

Ekonomiczny Uniwersytet Dziecięcy



Psychologia finansowa

dr Magdalena Rycerz - Fiuk

Wyższa Szkoła Ekonomii i Prawa w Kielcach

20 marca 2013 r.

Organizatorzy



Partner strategiczny

NBP

Narodowy Bank Polski

EKONOMICZNY UNIWERSYTET DZIECIĘCY

WWW.UNIWERSYTET-DZIECIĘCY.PL

**Dzieci uczą się od rodziców,
i to dobrze,
ale większość ludzi nie pochodzi
z rodzin mających doświadczenie
w finansach.**

Markiz Vilfredo Federico Damaso Pareto



Włoski socjolog i ekonomista przełomu XIX i XX wieku.

80% bogactwa całego kraju jest własnością 20% ludności.



20% produktów firmy daje 80% zysków
20% klientów przynosi 80% wartości sprzedaży
20% kryminalistów popełnia 80% przestępstw
20% ścisłych myślicieli wypracowuje 80% tekstów
20% więcej pracy daje 80% efektów
20% naszego życia daje 80% szczęścia

VILFREDO PARETO

To jest Twój czas! Zarządzaj nim!



Robert Kiyosaki



Autor urodził się na Hawajach w rodzinie będącej czwartą generacją Amerykanów japońskiego pochodzenia. Wywodzi się z rodziny mającej znaczące osiągnięcia w dziedzinie edukacji. Jego ojciec był dyrektorem departamentu edukacji na Hawajach. Po skończeniu szkoły średniej Robert studiował w Nowym Jorku, a po otrzymaniu dyplomu wstąpił do sił morskich USA i został wysłany do Wietnamu jako pilot helikoptera bojowego w randze oficera.

Robert Kiyosaki

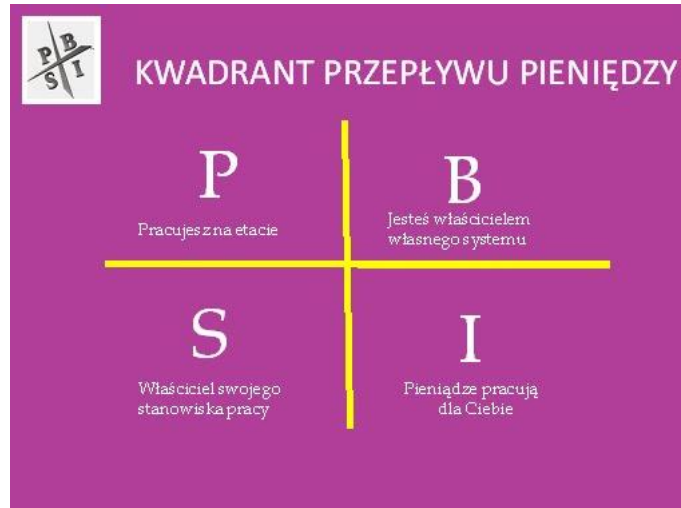


Po powrocie z wojny rozpoczął swoją karierę w biznesie. W 1977 roku założył firmę, która jako pierwsza wprowadziła na rynek "portfele dla surferów" wykonane z nylonu i zamykane na rzepy. Produkt ten - zdobywając światowe rynki - przysporzył firmie wiele milionów dolarów.

Robert Kiyosaki



W 1985 roku opuścił on świat biznesu i założył, wspólnie z innymi, międzynarodową firmę edukacyjną, która działa w siedmiu krajach, ucząc dziesiątki tysięcy absolwentów zagadnień związanych z biznesem i inwestowaniem. Nadawany przez okrągły rok program telewizyjny autora - który miał charakter edukacyjny - był emitowany na całe USA.

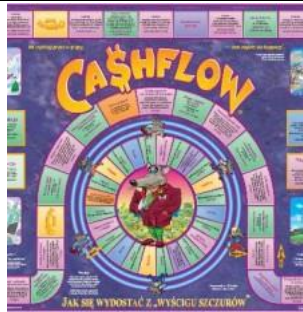


**„Kwadrant przepływu pieniędzy”
„P” pracuje dla systemu,
„S” jest systemem,
„B” buduje systemy,
posiada je na własność i kieruje nimi
„I” inwestuje pieniądze w system**

„Piątkowi absolwenci pracują dla trójkowych.
W kwadracie B umiejętności przywódcze są
ważne, bo osoba z kwadrantu B ma do czynienia
z ludźmi, którzy są o wiele bystrzejsi, bardziej
doświadczeni i z większym potencjałem niż lider-
właściciel biznesu”!

Bogactwo osób z kwadrantu B i I jest znacznie
większe, niż osób z kwadrantu P i S.
Jeżeli osoba z kwadrantu B i I przestanie
pracować, aktywna nadal pracują i zarabiają dla
niej pieniądze.

Cashflow



Kiyosaki stworzył szereg gier promujących teorie opisywane w jego książkach. Gry Cashflow 101 oraz Cashflow 202 uczą jak wyrwać się z "wyścigu szczurów" poprzez budowę wpływów przekraczających wydatki (dochód pasywny). W swojej ofercie ma też grę Cashflow dla dzieci oraz książkę „Mądre bogate dziecko”.

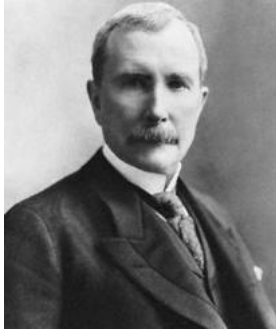
"Większość ludzi spędza swoje życie w pogoni za pensją, podwyżkami i pewną pracą na etacie. Taki model życia jest wymuszany przez ludzkie pragnienia i strach" - mówi Kiyosaki, który w wieku 47 lat przeszedł w "stan spoczynku" jako milioner, co osiągnął dzięki inwestowaniu w nieruchomości i akcje giełdowe.

"Głównym powodem naszych kłopotów finansowych jest to, że w szkole nie nabywamy wiedzy o pieniądzach. Wynik tego jest taki, że ludzie uczą się pracować za pieniądze, ale nigdy nie uczą się jak to zrobić, aby pieniądze pracowały dla nich"
Robert Kiyosaki.

Przykłady wybiegów emocjonalnych używanych w komunikowaniu się

1. Jeżeli nie będziesz otrzymywał dobrych stopni, nie otrzymasz dobrej pracy
2. Jeżeli nie będziesz przychodzić do pracy na czas, zostaniesz zwolniony
3. Postępuj zawsze bezpiecznie, nie podejmuj niepotrzebnego ryzyka
4. Rób tak, jak mówię ci ja!
5. Nie możesz sobie pozwolić na zmianę pracy!
Kto zapłaci ci więcej, niż ja?
6. Znajdź sobie dobrą i bezpieczną pracę na etacie!

John D. Rockefeller



Stał się najbogatszym z ludzi na świecie. Dokonał on znacznie więcej, aniżeli tylko wydobywanie ropy. Zbudował sieć stacji benzynowych, zorganizował ciężarówki, okręty i rurociągi, którymi płynie ropa. Stał się bogaty i potężny dzięki swojej sieci!

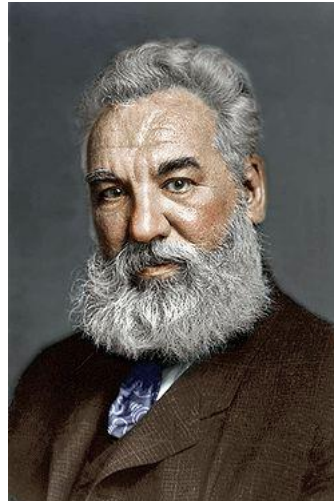
John D. Rockefeller

John Davison Rockefeller (ur. 8 lipca 1839 w Richford w stanie Nowy Jork, zm. 23 maja 1937 w Ormond Beach w stanie Floryda) – amerykański przedsiębiorca, filantrop i fundator Uniwersytetu Chicagowskiego. Obecnie uważany za najbogatszego człowieka w historii, którego majątek w chwili śmierci ocenia się na 1,4 miliarda dolarów, a dziś na 92 miliardów dolarów!

Alexander Graham Bell

Wynalazł telefon, który stał się ostatecznie siecią telefoniczną. Potem przyszły sieci radiowe i telewizyjne. Internet, który jest najnowszym światowym wynalazkiem, jeśli chodzi o sieć, uczynił wielu ludzi milionerami, a nawet miliardami.

„Bogaci budują sieci, pozostali szukają pracy”.



Robert Kiyosaki

„Byłem trójkowym uczniem przez większość mojego życia, ponieważ nie byłem zbyt zainteresowany tym, czego mnie nauczano. Czytam wolno i robię błędy w pisowni. Pomimo tego, że czytam powoli, czytam jednak dużo.

Również nie jestem zbyt dobry w pisaniu, chociaż nieustannie coś piszę. Mimo, że nie jestem dobry w pisaniu, 6 napisanych przeze mnie książek znalazło się na listach bestsellerów w New York Times, Wall Street Journal i Business Week.

Nie jestem więc autorem najlepiej piszącym, ale najlepiej sprzedającym się. Profesja, z której słynę, a więc pisanie - to jednocześnie przedmiot, którego nie zaliczyłem dwa razy w szkole średniej”.

Robert Kiyosaki

- „Jeśli masz słabe wykształcenie finansowe, będziesz zawsze pracował dla bogatych”.
- „Naucz się, aby twoje pieniądze pracowały na Ciebie, a nie ty za pieniądze”.
- „Większość ludzi, którzy mają pracę na etacie, pracuje za pieniądze, które są najwyżej opodatkowane”.

Henry Ford

Jeden z największych ludzi biznesu, stał się bogaty poprzez wypełnienie misji firmy Ford Motor Company. Misja jego była rewolucyjna, gdyż na początku XX wieku pojazdy mechaniczne były dostępne jedynie dla ludzi bogatych. Jego pomysł był taki, aby każdego było stać na Forda. Henry Ford był pracownikiem Edisona i w wolnym czasie projektował swój pierwszy pojazd. W 1903 roku powstało Ford Motor Company. Był wyśmiewany, podobnie jak Edison za brak wykształcenia.

Henry Ford c.d.

Henry Ford odniósł sukces, bo nie był chciwy, tylko hojny. Poprzez obniżenie kosztów produkcji uczynił samochód dostępnym cenowo.

Wyplacał największe pensje swoim pracownikom, oferował im udział w zyskach przeznaczając na to 30 milionów dolarów rocznie. Dbał o swoich klientów, jak i o pracowników.

Henry Ford



„Nie znam odpowiedzi na żadne z pytań, dotyczących produkcji samochodu. Moja praca polega na trzymaniu się z daleka od takich informacji, abym mógł myśleć”.

„Myślenie, to największa praca, dlatego tak niewielu ludzi się jej podejmuje”.

Franczyza 300 modeli biznesowych

Aby S mógł przekształcić się w B, musi przekształcić to kim jest i co wie w system – Franczyza (przykład Lidl, Biedronka).

Ray Kroc stworzył Mc Donald's, który jest siecią restauracji opartych o franchising.

Ted Turner zbudował CNN, czyli Cable News Network - kablową sieć wiadomości.

Franchising jest dla ludzi bogatych, bo McDonald's kosztuje dziś ponad 1.000.000 dolarów

Shell - 500.000 dolarów, Starbucks - 250 000 dolarów

Sekret wielkiego bogactwa!

CIL - czas innych ludzi

PIL - pieniądze innych ludzi

Ważne jest by umieć pracować z ludźmi,
przewodzić im...

Bądź liderem, nie tyranem

Inwestowanie

Musisz umieć czytać zestawienia finansowe
Inwestowanie nie jest ryzykowne - brak wiedzy
jest ryzykowny!

Kup aktywa, które będą na Ciebie pracować!
Nie pracuj na pieniądze, niech pieniądze pracują
na Ciebie!

Twój doradca finansowy może przekazać Ci tylko
to, co jesteś w stanie zrozumieć

Inwestycja w grunty

„Inwestycja w nieruchomości to nie tylko
najlepszy, najszybszy, ale przede wszystkim
jedyne sposób, aby stać się bogatym”.

Theodore Roosevelt

Inwestycja w grunty c.d.

1. Dobro ograniczone i niepowtarzalne
2. Najwcześniejszy etap rozwoju - największe zyski
3. Od czasów II wojny światowej grunty nie taniały
4. Świetne zabezpieczenie
5. Trwała wartość - spadek, darowizna, prywatna emerytura
6. Niskie podatki lub nawet ich brak
7. Ziemia w Polsce jest jeszcze 4-y razy tańsza, niż w innych krajach Unii Europejskiej
8. Uwalnianie ograniczeń w nabywaniu polskich gruntów przez cudzoziemców
9. Brak ryzyka zakupu gruntu - księga wieczysta
10. Utrzymanie się trendu wzrostowego przez najbliższe 15-20 lat
11. Wzrost cen w każdym kraju po wejściu do UE i strefy Euro

Jaką ziemię kupować?

Klasa umożliwiająca przekształcenie

Klasa 1-3 NIE – ochrona produkcyjna

Klasa 4-6 TAK – nieużytki – mały podatek,
budowlana – duży podatek

Odległość od dużych aglomeracji (20-70 km) od
miasta

- Walory miejsca
- Infrastruktura
- Dojazd
- Dostęp do mediów

Zainteresowanie nabywców/ Łatwość zbycia

Rozpoznawalność

Najważniejsze cechy inwestora

1. Wizja – wiedzieć to, czego inni nie wiedzą
 2. Odwaga
 3. Kreatywność
 4. Robić to, co robi mniejszość – prawo Pareta
80% pieniędzy większości ludzi jest w posiadaniu
20% milionerów
 5. Zdobądź dźwignię!
- Dajcie mi punkt podparcia i wystarczającą dźwignię, a sam poruszę ziemię!- Archimedes

Twoje przekonania

1. Co tak naprawdę myślisz o pieniądzach?
2. Aktualna sytuacja człowieka jest dokładnym odzwierciedleniem jego przekonań!
3. Wpływ konkretnych zdarzeń.
4. Twoje pieniądze mogą urosnąć, tak jak Ty!
5. Przekonania najczęściej biorą się z okresu wczesnego dzieciństwa!

Twój schemat pieniędzy

1. Przekonania
2. Pewność siebie
3. Cechy charakteru
4. Kontakty i relacje z innymi ludźmi
5. Nawyki
6. Co myślisz o sobie?
7. Czy zasługujesz na bogactwo?
8. Czy potrafisz działać pomimo lęku, niepewności, niepokoju?



Cele



1. Forma pozytywna
2. Czas teraźniejszy
3. Termin
4. Wizualizacja

2% zapisuje swoje cele i tylko Ci osiągają sukcesy



Twoje otoczenie



„Kiedy wejdiesz między wrony, musisz krakać jak i one”.

- Kształtują cię osoby z twojego otoczenia
- Średni dochód 10 osób z którymi spędzasz najwięcej czasu jest twoim dochodem miesięcznym
- Otaczaj się ludźmi lepszymi od siebie
- Ucz się od nich!

Mentor!

Łatwiej osiągnąć sukces, jeśli obracasz się w gronie ludzi sukcesu.

W każdym miesiącu poszukaj i znajdź osobę, która w dziedzinie, interesującej Cię odnosi niezwykle sukcesy

Traktuj człowieka w ten sposób, aby czuł się, że jest od Ciebie lepszy. Wtedy możesz się od niego czegoś nauczyć.

Jeśli chcesz osiągnąć wielki sukces znajdź swojego mentora.

„Jedna rozmowa przy stole z mądrym człowiekiem jest warta tyle, co miesiąc studiowania książek” - przysłowie chińskie



Cechy ludzi bogatych

1. Człowiek bogaty nigdy nie jest ofiarą!
2. Walczyć o to, żeby nie przegrać, i walczyć, żeby wygrać, to dwie różne postawy.
3. Bogaci myślą na dużą skalę, biedni na małą.
4. Koncentruj się na tym co chcesz, a nie na tym czego nie chcesz.
5. Możesz mieć "i to, i to,,
Nastawienie ma znaczenie!

Złota zasada

Dawaj z siebie więcej niż oczekują inni

Doświadczaj

Podnoś swoje kwalifikacje:

Czytaj

Szkól się

Korzystaj z internetu

Znajdź Mentora

Pamiętaj!

**Tylko ten, co nic nie robi, nie popełnia błędów!
Im więcej razy upadniesz, tym więcej sukcesów w
życiu osiągniesz!**

**Ekspert, to człowiek, który popełnił w życiu
wszystkie możliwe błędy!**

**Wszystko na początku jest trudne, zanim stanie
się łatwe!**

Każdy mistrz był kiedyś kretynem!

Napoleon Hill



Wygrywa tylko ten, kto ma jasno określony cel i nieodparte pragnienie, aby go osiągnąć.

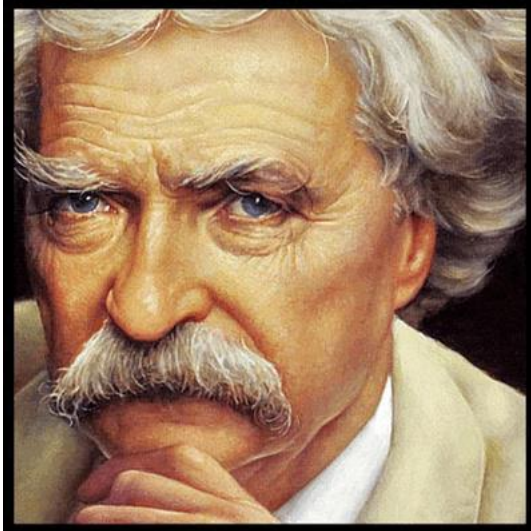
Cokolwiek umysł może sobie wyobrazić, jest w stanie osiągnąć.

Steve Jobs



Wasz czas jest ograniczony, więc nie marnujcie go na życie cudzym życiem. Nie dajcie się schwytać w pułapkę dogmatu, która oznacza życie według wskazówek innych ludzi. Nie pozwólcie, by szum opinii innych zagłuszył wasz wewnętrzny głos. I co najważniejsze, miejcie odwagę iść za głosem swojego serca i intuicji.

Mark Twain



Bądźmy wdzięczni idiotom.

Gdyby nie oni, reszta nigdy nie odniosłaby sukcesu.

Anthony (Tony) Robbins

„Twój los kształtuje się w momentach podejmowania decyzji.”



"Pasja jest absolutnie konieczna do osiągnięcia długotrwałego sukcesu jakiegokolwiek rodzaju."
- Donald Trump

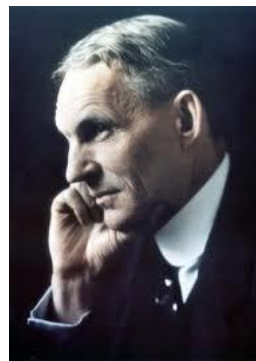
"Zawsze pamiętaj,
że najważniejsze ze
wszystkiego jest własne
postanowienie,
że odniesiesz sukces"

Abraham Lincoln

Michał Strzelec.pl

*„Nie narzekaj, że masz pod
górze, skoro zmierzasz na
szczyt!”*

**Jeśli myślisz, że potrafisz i że nie
potrafisz,
to w obu przypadkach masz
rację!
Henry Ford**



Nigdy się nie poddawaj!

